

石林彝族自治县自然资源局

石林新型建材智慧产业园项目
修建性详细规划批前公示

- 项目名称：石林新型建材智慧产业园项目
- 项目类别：修建性详细规划
- 公示单位：石林彝族自治县自然资源局
- 公示类别：批前公示
- 公示时间：7个工作日 2022年5月24日至2022年6月3日
- 公示地址：石林彝族自治县自然资源局

公示说明：

《石林新型建材智慧产业园项目修建性详细规划》经石林彝族自治县规划国土委员会2024年第五次主任办公会议通过，现按有关规定进行批前公示。

规划设计 ——总图及经济技术指标

经济技术指标			
项目		数量	单位 备注
总用地面积		172415.00	m² 二类工业用地
总建筑面积		95576.31	m²
计容建筑面积		179177.49	m² 厂房双倍计容
其中	地上建筑面积		95253.09 m²
	标准厂房	83924.40	m² 1-9#标准厂房
	研发实验展示中心	5187.24	m² 10#楼
	配套生产用房	5885.43	m² 11#楼
	门岗	215.22	m² 1-5#门岗
	地下室出地面楼梯间	40.80	m²
	地下建筑面积	323.22	m² 成品一体化消防泵站、成品预留水处理设备及雨水调蓄池不计入建筑面积
其中	地下室	323.22	m² 人防地下室
建筑基底面积		87379.74	m²
绿地面积		31143.80	m² (含60m²屋面绿化)
容积率		1.04	≥1.0
建筑密度		50.68%	≥50%
绿地率		18.06%	18%≤n≤20%
机动车停车位		173	个 29个大车车位（大车按2.5倍当量换算）；100个小车车位（其中18个充电桩车位）



备注： 本公示的详细内容可向石林彝族自治县自然资源局查询，对本公示项目有异议者请于公示期内致电7783360，邮箱：slzrzyjghk@163.com。