

石林县滕子箐石灰石矿采矿权出让收益评估报告主要参数表

项目	主要参数
项目名称:	石林县滕子箐石灰石矿采矿权
勘查程度:	详查
勘查类型:	第Ⅱ勘查类型
评估目的:	确定采矿权出让收益评估价值
出让机关:	石林彝族自治县自然资源局
评估委托人:	石林彝族自治县自然资源局
评估方法:	折现现金流量法 (DCF)
矿业权人 (或矿业权申请人):	石林石材有限公司
评估范围:	矿区面积: 0.0403平方公里, 开采标高: 1860m~1790m
资源储量合计:	评估基准日 (2022年12月31日) 矿区范围内参与评估的保有资源储量为337.00 万吨 (其中: 探明资源量181.50 万吨, 控制资源量155.50 万吨)
评估利用的资源储量:	337.00 万吨
生产规模:	10.00万吨/年
评估服务年限 (生产期):	评估计算年限30.25 年
产品方案:	普通建筑用灰岩矿 (毛石、碎石、公分石、机制砂)
采 (选、冶) 技术指标:	采矿回采率: 95.00%
动用可采储量:	307.15 万吨
固定资产投资总额:	原值551.60 万元、净值427.60 万元
后续地质勘查投入:	0
单位生产成本/经营成本:	单位总成本费用为17.10 元/吨, 单位经营成本费用为12.95 元/吨
产品销售价格 (不含税):	24.46 元/吨
折现率:	8.00%
评估价值:	93.84 万元
评估基准日:	2022年12月31日
评估机构:	云南君信资产评估有限公司
法人代表人:	范俊
项目负责人:	范俊
签字评估师:	范俊、肖华