

石林赫石工贸有限公司说枪左大理石矿采矿权出让收益评估报告主要参数表

项目	主要参数
项目名称:	石林赫石工贸有限公司说枪左大理石矿采矿权
勘查程度:	详查
勘查类型:	第Ⅱ勘查类型
评估目的:	确定采矿权出让收益评估价值
出让机关:	石林彝族自治县自然资源局
评估委托人:	石林彝族自治县自然资源局
评估方法:	折现现金流量法 (DCF)
矿业权人 (或矿业权申请人):	石林赫石工贸有限公司
评估范围:	矿区面积: 0.0574平方公里, 开采标高: 2039m~1989m
资源储量合计:	评估基准日 (2022年12月31日) 矿区范围内参与评估的保有资源储量为233.70 万立方米 (其中: 探明资源量88.50 万立方米, 控制资源量59.40 万立方米, 推断资源量85.80 万立方米)
评估利用的资源储量:	233.70 万立方米
生产规模:	4.00万立方米/年 (10.72 万吨/年)
评估服务年限 (生产期):	评估计算年限30.25 年
产品方案:	普通建筑用灰岩矿 (毛石、碎石、公分石、机制砂)
采 (选、冶) 技术指标:	采矿回采率: 95.00%
动用可采储量:	208.54万立方米
固定资产投资总额:	原值250.78 万元、净值155.78 万元
后续地质勘查投入:	0
单位生产成本/经营成本:	单位总成本费用为48.95元/立方米, 单位经营成本费用为43.27 元/立方米
产品销售价格 (不含税):	65.42 元/立方米
折现率:	8.00%
评估价值:	185.67 万元
评估基准日:	2022年12月31日
评估机构:	云南君信资产评估有限公司
法人代表人:	范俊
项目负责人:	范俊
签字评估师:	范俊、肖华