

建设用地项目呈报材料

“一书三方案”

编制机关

(公章):

石林彝族自治县自然资源局

主要负责人

(签字):

李一冰

编 制

时 间:

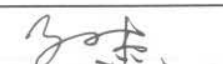
2021-07-27

中华人民共和国自然资源部监制

一、建设用地项目呈报说明书

建设用地项目名称		石林彝族自治县2021年第1批城镇建设用地			
申请用地总面积		10.1301		新增建设用地	10.0583
土地利用现状	地类\权属		合计	使用国有土地	征收集体土地
	总计		10.1301	0.0000	10.1301
	(一) 农用地		10.0583	0.0000	10.0583
	其中	耕地	4.8788	0.0000	4.8788
		林地	0.0000	0.0000	0.0000
		园地	4.8959	0.0000	4.8959
		草地	0.0000	0.0000	0.0000
		其他农用地	0.2836	0.0000	0.2836
	(二) 建设用地		0.0718	0.0000	0.0718
(三) 未利用地		0.0000	0.0000	0.0000	
城市（镇）分批次用地	规划用途				用地面积
	公共管理及服务				10.1301

一、建设用地项目呈报说明书(续一)

县(市、区)人 民政府审核 意见	同意上报。 		
	主管领导(签字):		日期: 2021.8.16
市(地、州) 人民政府自然 资源主管部门 审查意见	 同意上报		
	主管领导(签字):		日期: 2021.11.18
市(地、州) 人民政府 审核意见	 同意上报		
	主管领导(签字):		日期: 2021.11.26

二、农用地转用方案

计量单位：公顷

地类	转用面积		其中		
			国有土地		集体土地
农用地	10.0583		0.0000		10.0583
其中：耕地	4.8788		0.0000		4.8788
耕地质量情况	质量等别	六等	面积		0.8834
	质量等别	八等	面积		3.9954
	平均质量等别	八等	合计		4.8788
土地利用总体规划					
符合规划	符合		规划级别		县级
需调整规划	不需要调整		规划级别		县级
划补永久基本农田	0.0000				
农用地转用计划					
申请使用省级计划			已安排使用州市级计划		
年度	农用地	其中：耕地	年度	农用地	其中：耕地
	0.0000	0.0000	2021	10.0583	4.8788
	0.0000	0.0000		0.0000	0.0000
	0.0000	0.0000		0.0000	0.0000
未使用当年计划指标的，应予以说明：					

三、补充耕地方案

计量单位:公顷、公斤、万元、万元/公顷

占用耕地面积	4. 8788	可调整地类		
		原地类为耕地的设施农用地		
含25度以上坡耕地		其他情况需补充耕地面积		
补充耕地义务单位	石林彝族自治县土地矿产储备中心			
补充耕地责任单位	石林彝族自治县自然资源局土地开发整理中心			
补充耕地费用情况	义务单位缴纳耕地开垦费总额	1710. 471	平均缴费标准	350. 5926
	补充耕地实际总费用	1710. 471	平均费用标准	350. 5926
补充耕地确认信息编号	530000202102048448			
补充耕地情况				
	需补充情况		已补充情况	
补充耕地数量	4. 8788		4. 8788	
补充水田规模	4. 8788		4. 8788	
补充标准粮食产能	61274. 1		61274. 1	
承诺补充耕地情况				
承诺补充耕地面积	挂钩补充耕地数量		所在县（市、区）	
承诺补充水田规模	挂钩水田规模		所在县（市、区）	
承诺补充标准粮食产能	挂钩标准粮食产能		所在县（市、区）	

