

石林彝族自治县住房和城乡建设局批复

石建复〔2021〕2号

关于对石林县云南石林石材特色产业园基础设施建设项目初步设计的批复

石林彝族自治县工业和信息化局：

你单位报来的“云南石林石材特色产业园基础实施建设项目”申请初步设计审查及相关材料收悉。我局组织专家就该项目召开了初步设计评审会，并形成专家意见，原则同意项目的初步设计文件。经研究，现批复如下：

一、选址位置

项目位于石林县城南部。

二、项目规模

云南石林石材特色产业园基础设施建设项目总用地面积 8867 亩，其中标准厂房计划用地约 1350 亩，为新建项目。

三、工程建设要求

(一) 厂房建设工程

特色产业园厂房建设应充分考虑特色产业园的产业发展方向、产品生产要求及地形地貌等具体情况，合理确定厂房建设规模标准，合理布置。建筑单体设计严格遵循相关建筑设计规范进行设计。紧密结合产业园区的地形地貌，合理选择建筑结构形式，达到产出比的合理化。

(二) 道路及附属设施建设工程

认真分析研究特色产业园的地形地貌及功能分区等具体情况，合理设计园区内的道路交通体系，同时结合各片区的需求布置地面停车场。道路和停车场的设计等级和规模的确定必须严格执行国家相关标准。

(三) 绿化景观建设工程

认真分析研究特色产业园的地形地貌及标准厂房、商贸、居住的建筑布局等具体情况，合理布置园区内的公园绿地、景观节点、景观水系及标识系统等附属设施。植物种类的选择、种植密度及功能性必须严格执行国家相关标准。

(四) 市政建设工程

1、给排水工程

给排水工程的建设应充分考虑特色产业园的生产生活需求及消防安全等具体情况，合理布置管线，科学布置消防栓。

严格落实雨污分流的排放原则，污水管网要统筹考虑工业污水和生活污水的排放情况，选择管径适当的排水管路，并合理布置检查井、沉淀池、化粪池，污水经相关检测机构检测合格后方可排入周围市政管网。雨水排水管网要根据当地降雨量等情况结合周边市政雨水管网合理布置管路。

2、电气工程

电气工程建设严格落实生产用电和生活用电情况，合理布置变压器、配电室等设施，设备经相关检测机构检测合格后方可使用。充分考虑特色产业园的生产生活需求及地形地貌等具体情况，合理布置各类电力设施及电力线路。

3、消防安全防设施

认真分析研究特色产业园的标准厂房、商贸、居住的建筑布局 and 建筑单体消防等级等具体情况，合理布置消防设施，消防设施的选择必须严格执行国家相关标准。

4、海绵城市技术措施要求

依据昆明市人民政府办公厅《关于进一步贯彻落实国家海绵城市建设要求中新建项目同期配套建设海绵设施的通知》等政策文件要求，请按照海绵城市的设计理念对产业园区进行整体规划设计，按照整体规划，分步实施的要求进行建设。

(五) 其他设施

其他相关生活、娱乐设施的选择应当尽可能选用无污染、节能、环保的绿色产品，并根据产业园区的整体景观要求合理布置相关设施。

此复

石林彝族自治县住房和城乡建设局

2021年6月15日



石林彝族自治县住房和城乡建设局

2021年6月15日印发

(共印4份)