

《石林腾跃商贸有限公司石英砂矿采矿权出让收益评估报告》主要参数表

矿山名称	石林腾跃商贸有限公司石英砂矿
评估目的	确定采矿权出让收益评估值
出让机关	石林彝族自治县自然资源局
评估委托人	石林彝族自治县自然资源局
评估范围	矿区面积0.2495平方公里，开采标高1955~1900m；
储量核实截止日保有资源储量	储量核实截止日（2020年6月30日）矿区范围内保有控制+推断资源量 1725.20万吨（695.65万立方米） 。
评估基准日参与评估的保有资源储量	参与评估的保有控制+推断资源量 1956.83万吨（789.04）万立方米
评估利用可采储量	1144.34万吨
生产规模	27.28万吨/年
矿山服务年限	41.95年
评估计算年限	30.25年
产品方案	普通建筑用砂（粗砂、细砂）
采（选、冶）技术指标	采矿回采率95.00%
动用评估利用资源储量	1399.47万吨
产品销售价格（不含税）	43.38元/吨
评估方法	折现现金流量法（DCF）
折现率	8.00%
评估的采矿权出让收益	984.74万元
出让收益市场基准价计算结果	923.42万元
评估基准日	2021年1月31日
评估机构	云南君信资产评估有限公司
法定代表人	范俊
项目负责人	范俊
签字评估师	范俊、肖华