**石林县板桥街道办基准地价**

**1、石林县板桥街道办土地综合定级土地级别分布范围**

|  |  |
| --- | --- |
| **表1-1 石林县板桥街道办土地综合定级土地级别分布范围** | |
| 级别 | 分布范围 |
| I级 | 板桥街道办集镇建成区域及周边区域，北至：板桥镇卫生院；南至：中学路附近。 |
| II级 | 定级范围内除I级以外的区域。 |
| 注：具体范围以石林县板桥街道办土地综合定级与基准地价更新测算级别示意图为准。 | |

**2、石林县板桥街道办集镇规划区基准地价结果表**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **表2-1 石林县板桥街道办集镇规划区土地基准地价建议值一览表** | | | | | | | | | |
| 名称 | 级别 | 商服用地（40年） | | 住宅用地（70年） | | 工矿仓储用地 （50年） | | 公共管理与公共服务用地 （50年） | |
| 元/平方米 | 万元/亩 | 元/平方米 | 万元/亩 | 元/平方米 | 万元/亩 | 元/平方米 | 万元/亩 |
| 石林县板桥街道办 | I级 | 346 | 23.07 | 310 | 20.67 | 192 | 12.8 | 233 | 15.53 |
| II级 | 281 | 18.73 | 280 | 18.67 | 176 | 11.73 | 211 | 14.07 |

**石林县大可乡基准地价**

**1、石林县大可乡集镇规划区综合定级土地级别分布范围**

|  |  |
| --- | --- |
| **表1-1 石林县大可乡集镇规划区土地综合定级土地级别分布范围** | |
| 级别 | 分布范围 |
| I级 | 大可乡集镇建成区域及周边区域，东至：规划路；西至：大可乡土管所、大可乡卫生院。 |
| II级 | 定级范围内除I级以外的区域。 |
| 注：具体范围以石林县大可乡土地综合定级与基准地价更新测算级别示意图为准。 | |

**2、石林县大可乡集镇规划区基准地价结果表**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **表2-1 石林县大可乡集镇规划区土地基准地价建议值一览表** | | | | | | | | | |
| 名称 | 级别 | 商服用地 （40年） | | 住宅用地 （70年） | | 工矿仓储用地 （50年） | | 公共管理与公共服务用地 （50年） | |
| 元/平方米 | 万元/亩 | 元/平方米 | 万元/亩 | 元/平方米 | 万元/亩 | 元/平方米 | 万元/亩 |
| 石林县大可乡集镇规划区 | I级 | 261 | 17.4 | 248 | 16.53 | 169 | 11.27 | 206 | 13.73 |
| II级 | 218 | 14.53 | 218 | 14.53 | 151 | 10.07 | 181 | 12.07 |

**石林县圭山镇基准地价**

**1、石林县圭山镇集镇规划区综合定级土地级别分布范围**

|  |  |
| --- | --- |
| **表1-1 石林县圭山镇集镇规划区土地综合定级土地级别分布范围** | |
| 级别 | 分布范围 |
| I级 | 圭山镇集镇建成区域及周边区域，南至：九石阿专线；西至圭山镇卫生院、圭山镇人民政府；北至：规划路。 |
| II级 | 定级范围内除I级以外的区域。 |
| 注：具体范围以石林县圭山镇土地综合定级与基准地价更新测算级别示意图为准。 | |

**2、石林县圭山镇集镇规划区基准地价结果表**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **表2-1 石林县圭山镇集镇规划区土地基准地价建议值一览表** | | | | | | | | | |
| 名称 | 级别 | 商服用地 （40年） | | 住宅用地 （70年） | | 工矿仓储用地 （50年） | | 公共管理与公共服务用地 （50年） | |
| 元/平方米 | 万元/亩 | 元/平方米 | 万元/亩 | 元/平方米 | 万元/亩 | 元/平方米 | 万元/亩 |
| 石林县圭山镇集镇规划区 | I级 | 286 | 19.07 | 255 | 17 | 164 | 10.93 | 200 | 13.33 |
| II级 | 229 | 15.27 | 229 | 15.27 | 150 | 10 | 180 | 12 |

**石林县西街口镇基准地价**

**1、石林县西街口镇集镇规划区综合定级土地级别分布范围**

|  |  |
| --- | --- |
| **表1-1 石林县西街口镇集镇规划区土地综合定级土地级别分布范围** | |
| 级别 | 分布范围 |
| I级 | 西街口镇集镇建成区域及周边区域，南至：西街口人民政府；北至：规划路。 |
| II级 | 定级范围内除I级以外的区域。 |
| 注：具体范围以石林县西街口镇土地综合定级与基准地价更新测算级别示意图为准。 | |

**2、石林县西街口基准地价结果表**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **表2-1 石林县西街口镇集镇规划区土地基准地价建议值一览表** | | | | | | | | | |
| 名称 | 级别 | 商服用地 （40年） | | 住宅用地 （70年） | | 工矿仓储用地 （50年） | | 公共管理与公共服务用地 （50年） | |
| 元/平方米 | 万元/亩 | 元/平方米 | 万元/亩 | 元/平方米 | 万元/亩 | 元/平方米 | 万元/亩 |
| 石林县西街口镇集镇规划区 | I级 | 233 | 15.53 | 240 | 16 | 175 | 11.67 | 213 | 14.2 |
| II级 | 217 | 14.47 | 216 | 14.4 | 160 | 10.67 | 192 | 12.8 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **表2-2 石林生态工业集中区西街口片区地价结果表** | | | | | | | | |
| 名称 | 商服用地 （40年） | | 住宅用地  （70年） | | 工矿仓储用地 （50年） | | 公共管理与公共服务用地 （50年） | |
| 石林生态工业集中区西街口片区 | 元/平方米 | 万元/亩 | 元/平方米 | 万元/亩 | 元/平方米 | 万元/亩 | 元/平方米 | 万元/亩 |
| 174 | 11.6 | 173 | 11.5 | 128 | 8.5 | 154 | 10.3 |

**石林县长湖镇基准地价**

**1、石林县长湖镇集镇规划区综合定级土地级别分布范围**

|  |  |
| --- | --- |
| **表1-1 石林县长湖镇集镇规划区土地综合定级土地级别分布范围** | |
| 级别 | 分布范围 |
| I级 | 长湖镇集镇建成区域及周边区域，东至：长湖镇中心学校；南至：规划道路；西至：规划道路；北至：长湖镇卫生院。 |
| II级 | 定级范围内除I级以外的区域。 |
| 注：具体范围以石林县长湖镇土地综合定级与基准地价更新测算级别示意图为准。 | |

**2、石林县长湖镇集镇规划区基准地价结果表**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **表2-3 石林县长湖镇集镇规划区土地基准地价建议值一览表** | | | | | | | | | |
| 名称 | 级别 | 商服用地 （40年） | | 住宅用地 （70年） | | 工矿仓储用地 （50年） | | 公共管理与公共服务用地 （50年） | |
| 元/平方米 | 万元/亩 | 元/平方米 | 万元/亩 | 元/平方米 | 万元/亩 | 元/平方米 | 万元/亩 |
| 石林县长湖镇集镇规划区 | I级 | 281 | 18.73 | 250 | 16.67 | 159 | 10.6 | 194 | 12.93 |
| II级 | 239 | 15.93 | 236 | 15.73 | 152 | 10.13 | 183 | 12.2 |