

石林县豹子窝石场石灰石矿采矿权出让收益评估主要参数表

矿山名称	石林县豹子窝石场石灰石矿
矿种	建筑石料用灰岩
评估目的	确定采矿权延续变更出让收益评估值
出让机关	石林彝族自治县自然资源局
评估委托人	石林彝族自治县自然资源局
评估方法	收入权益法
评估范围	矿区面积：0.0215；开采标高：1738~1700m
资源储量合计（储量估算基准日）	储量核实截止日（2020年4月30日）缩减矿区范围内保有（333）资源量154.39 万吨
参与评估保有资源储量	评估基准日参与评估保有（111b+333）资源储量173.83 万吨（含储量估算基准日（2006年9月30日）至储量核实截止日原矿区范围消耗（111b）资源储量19.44 万吨）
评估利用的资源储量	173.83 万吨
评估利用可采储量	116.13 万吨
生产规模	10.00 万吨/年
矿山服务年限	11.61 年
评估计算年限	11.61 年
产品方案	建筑用石灰岩原矿
采（选、冶）技术指标	采矿回采率95.00%
动用评估利用资源储量	173.83 万吨
产品销售价格（不含税）	30.97 元/吨
折现率	8.00%
权益系数	4.05%
评估的出让收益	92.78 万元（已消耗资源储量10.38万元+保有资源储量82.40 万元）
单位评估利用资源储量评估值	0.53元/吨
出让收益市场基准价计算结果	86.92 万元
评估基准日	2020年5月31日
评估机构	云南君信资产评估有限公司
法定代表人	范俊
项目负责人	范俊
签字评估师	范俊、张正武